

# TETRA GROUP CÉGCSOPORT

1

**Tetra Group Kft.**

**Tetra Build Kft.**

**Tetra Invest Kft.**

## Bemutakozás Szolgáltatások Referenciák



Tetra Group Kft.  
Tetra Build Kft.  
Tetra Invest Kft.

Székhely: 6347 Érsekcsanád, Deák Ferenc utca 76.  
Iroda: 1095 Budapest, Soroksári u 48. 10. ép. 5. em.  
Telefon: +36-30-944-0040 E-mail: [info@tetragroup.hu](mailto:info@tetragroup.hu)

## A cégcsoportról

Cégünk, a Tetra Group Kft. azzal a céllal jött létre 2021-ben, hogy napjaink elvárásának megfelelő, magas színvonalú szolgáltatást nyújtson kis-, közép-, és nagyléptékű építőipari beruházások megvalósításában. Tevékenységünk kiterjed az épületgépészeti, illetve épületvillamossági kivitelezési, műszaki ellenőrzési, és tervezési projektekre. Célunk, hogy megbízásainkat a Megrendelő megelégedése mellett teljesítsük, ennek feltétele, hogy a létesítmény határidőre, költségkereten belül, kiemelkedő minőségben készüljön el. 2022-ben szétválasztottuk a tervezői, mérnöki, illetve a kivitelezői tevékenységünket, és megalapítottuk a Tetra Build Kft-t, mellyel mérnöki szolgáltatásainkat végezzük. 2024 januárjától harmadik cégünk, a Tetra Invest Kft. keretein belül szeretnénk megvalósítani saját beruházásainkat, ingatlanfejlesztéseinket. 2024 első félévében elindítottuk saját műhelyünk működését, és megkezdtük a kiefeszültségű kapcsoló-, elosztó- és vezérlő berendezések gyártását.

## Fő szolgáltatások

### ■ Általánosságban

- Épületgépészeti kivitelezés,
- Épületautomatikai kivitelezés,
- Épületvillamossági kivitelezés erős-, és gyengeáramú szakterületen,
- Kiefeszültségű kapcsoló-, elosztó- és vezérlő berendezések gyártása,
- Épülettervezés épületgépészeti, épületautomatika, energetika, illetve épületvillamossági területen, engedélyezési, tender, kiviteli, és megvalósulási szinten,
- Épületgépészeti és épületvillamossági felelős műszaki vezetés, műszaki ellenőrzés,
- Saját tulajdonú ingatlan fejlesztése és értékesítése.



Tetra Group Kft.  
Tetra Build Kft.  
Tetra Invest Kft.

Székhely: 6347 Érsekcsanád, Deák Ferenc utca 76.  
Iroda: 1095 Budapest, Soroksári u 48. 10. ép. 5. em.  
Telefon: +36-30-944-0040 E-mail: info@tetragroup.hu

### ■ Mérnöki szolgáltatásaink beruházók, és kivitelezők részére

- Projekt előkészítése, árajánlat kidolgozása,
- Projektmenedzsment: erőforrások optimális szervezése, költség-, és bekerülési elemzések, kockázatelemzések, ügyfélkezelés,
- Műszaki ellenőrzés,
- Felelős műszaki vezetés,
- Hatósági eljárások: engedélyezési, és használatbavételi eljárások lefolytatása,
- Közműszolgáltatói ügyintézés: közműigények meghatározása, csatlakozási tervek készítése, szerződések megkötése megbízotti minőségben.

### ■ Épülettervezés

- Építési engedélyezési terv: épületgépészeti, épületvillamos műszaki leírások, energetikai tanúsítás),
- Ajánlati (tenderterv): Beruházói igények alapján elkészített tervdokumentáció a szakági költségvetési számításokkal, költségbecsléssel,
- Építési (kivitelezési) terv: az elkészült tendertervek alapján kiviteli, és munkaközi tervek készítése,
- Használatbavételi (megvalósulási) terv készítése.

### ■ Épületgépészeti kivitelezés

- Technológiai-, és komfort hűtési rendszerek,
- Fűtési rendszerek,
- Lég-, és klímatechnika,
- Vízellátás, csatornázás,
- Sűrített levegős rendszerek,
- Egyéb technológiai rendszerek.



Tetra Group Kft.  
Tetra Build Kft.  
Tetra Invest Kft.

Székhely: 6347 Érsekcsanád, Deák Ferenc utca 76.  
Iroda: 1095 Budapest, Soroksári u 48. 10. ép. 5. em.  
Telefon: +36-30-944-0040 E-mail: info@tetragroup.hu

## ■ Épületvillamossági kivitelezés

- Teljeskörű erősáramú munkálatok,
- Épületautomatika,
- Tűzjelző berendezés,
- Vagyonvédelmi, és biztonsági rendszerek,
- Okosotthon megoldások,
- Napelemes rendszerek kiépítése háztartási kiserőmű volumenben.

## ■ Ingatlanfejlesztés

- Társasház építés

## ■ Egyéb szolgáltatásaink

- Energetikai tanúsítvány készítése,
- Érintésvédelmi szabványossági felülvizsgálat,
- Villamos berendezések időszakos szabványossági felülvizsgálata,
- Villámvédelmi szabványossági felülvizsgálat,
- Első (üzembe helyezés előtti) felülvizsgálat elvégzése,
- Szoftveres világítástechnikai méretezés.

## Referenciák

### ■ Épületgépészeti kivitelezés

- Irodaház (hivatali épület) teljeskörű felújítása, Budapest, V. kerület, 2024
- Logisztikai központ (MNB) légtechnikai berendezésének felülvizsgálata, rendszer bővítése, Budapest, 2024
- Gyártócsarnok tisztatér kialakítása, Cegléd, 2024
- Gyártócsarnok bővítése, Gödöllő, 2023-2024
- Gyártócsarnok bővítése, Cegléd, 2023



Tetra Group Kft.  
Tetra Build Kft.  
Tetra Invest Kft.

Székhely: 6347 Érsekcsanád, Deák Ferenc utca 76.  
Iroda: 1095 Budapest, Soroksári u 48. 10. ép. 5. em.  
Telefon: +36-30-944-0040 E-mail: info@tetragroup.hu

- Gyártócsarnok bővítése, Gyöngyös, 2023
- Gyártócsarnok építése, gyártócsarnok tisztatér gyártóterületében FFU berendezések telepítése, technológiai hűtőhálózat kiépítése, légtechnikai rendszer bővítése és átépítése Cegléd, 2021
- Prémium kivitelű családi ház építése, Kalocsa, 2021-2022
- Prémium kivitelű családi ház energetikai fejlesztése, hőszivattyú, és felületfűtő berendezés telepítése, Üröm, 2022-2023

### ■ Épületvillamossági kivitelezés

- Irodaház (hivatali épület) teljeskörű felújítása, Budapest, V. kerület, 2024
- Irodaház bérleményeinek fitout kialakítása, Budapest, XIII. kerület, 2024
- 130 lakásos társasház építése, Budapest, XIII. kerület, 2024-2025
- Gyártócsarnok tisztatér kialakítása, Bondauz (Svájc), 2023
- Gyártócsarnok bővítése, Cegléd, 2023
- Kórházépület felújítása, Budapest, Jahn-Ferenc Délpesti Kórház, 2021
- Kórházépület felújítása, Szentesi Kórház, 2022
- 101 lakásos társasház építése, Budapest, VIII. kerület, 2022-2023
- Bankfiók kialakítása pláza területén, München (Németország), 2022
- 54 lakásos társasház fővezetéki rendszerének felújítása, Gödöllő, Szent János utca, 2022
- 24 lakásos társasház fővezetéki rendszerének felújítása, Gödöllő, Erzsébet királyné körút, 2022
- 28 lakásos társasház fővezetéki rendszerének felújítása, Budapest XIV, Erzsébet királyné útja, 2022
- Prémium kivitelű családi ház építése, Kalocsa, 2021-2022
- Prémium kivitelű családi ház építése, Budapest XI, Madárhegyi út, 2022-2023
- Társasház építése, Budapest III., Waterfront city, 2022
- Társasház építése, Budapest III., Village projekt, 2022





- Sok kisebb projekt: társasház fővezetéki felújítás Dunakeszi; luxuslakás átépítése Budapest I.; Barber Shop kialakítása Budapest IX.; családi ház építése Pécel; fitneszterem kialakítása, Budapest, IX.

### ■ Épületgépészeti tervezés

- Gyártócsarnok építése, tűzvédelmi gépészeti terv készítése, Budapest IV.
- 41 lakásos társasház megvalósulási terveinek készítése, Budapest I.

### ■ Épületgépészeti és épületvillamossági tervezés

- Gyártócsarnok bővítése, engedélyezési, kiviteli tervek készítése, Tapolca
- Gyártócsarnok bővítése, Cegléd, 2023
- Nyaralóépületek építése, Baja üdülőövezet
- Családi lakóház építése, Budapest III., Remetehegyi út
- Családi lakóház felújítása, Keszthely
- 6 lakásos társasház építése, Baja
- Családi lakóház építése, Szeged

### ■ Épületvillamossági tervezés

- Gyártócsarnok építése, Solymár
- Gyártócsarnok bővítése, Üllő
- Gyártócsarnokban tisztatér gyártórészleg kialakítása
- 10 lakásos társasház építése, Budapest, XVIII.
- 6 lakásos prémium kivitelű társasház építése, Budapest XI.
- Pékség bővítése, Budapest XVIII.
- Báziskonyha kialakítása, Budapest XVII.

### ■ Energetikai mérnöki szolgáltatás

- Önkormányzati épületek energetikai felmérése, és az épületek korszerűsítéséhez szükséges szakvélemény elkészítése, Kecskemét vonzáskörzete



Tetra Group Kft.  
Tetra Build Kft.  
Tetra Invest Kft.

Székhely: 6347 Érsekcsanád, Deák Ferenc utca 76.  
Iroda: 1095 Budapest, Soroksári u 48. 10. ép. 5. em.  
Telefon: +36-30-944-0040 E-mail: info@tetragroup.hu

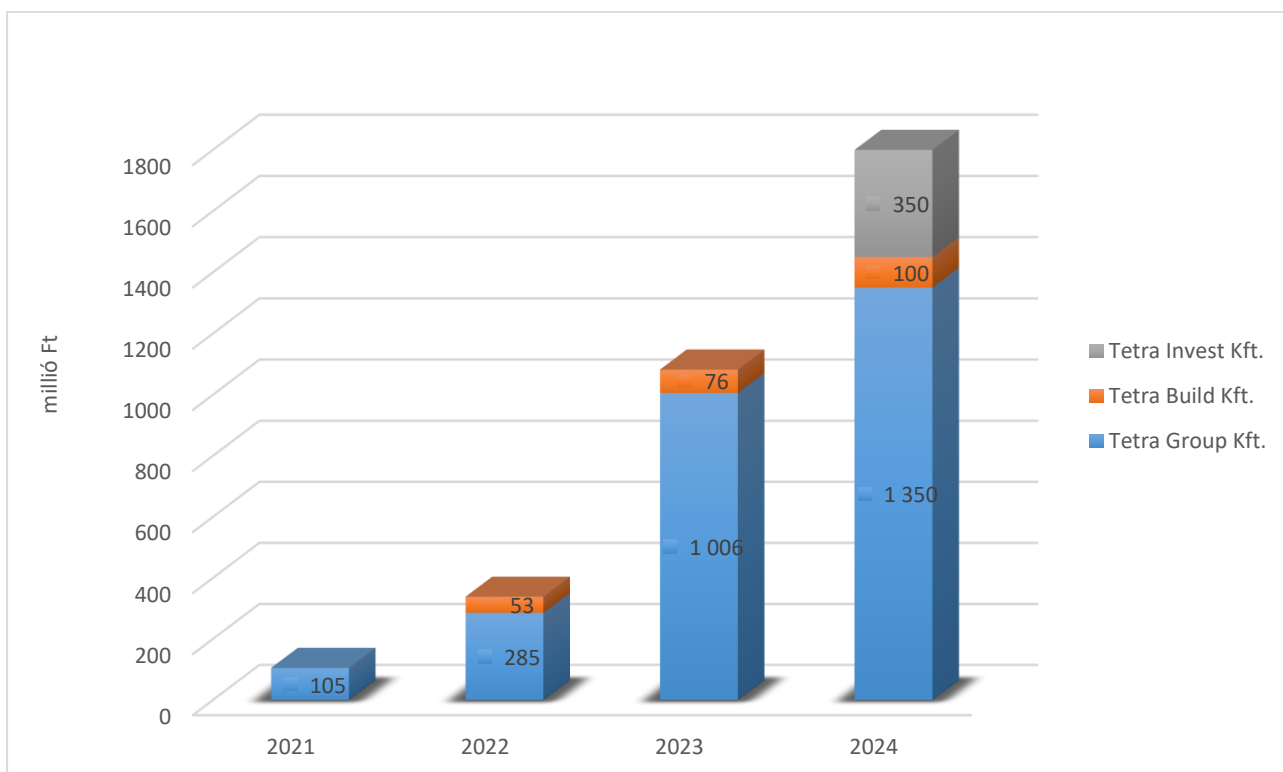
■ **Egyéb mérnöki szolgáltatások**

- Villamos biztonságtechnikai mérések, felülvizsgálatok készítése országosan
- Hatósági, és szolgáltatói engedélyezési tervek készítése országosan
- Átadási dokumentációk készítése

■ **Ingtatlanfejlesztés**

- 3 lakásos társasház építése, Vecsés, 2023-2024

**Pénzügyi kimutatás, árbevétel alakulása**



Tetra Group Kft.  
 Tetra Build Kft.  
 Tetra Invest Kft.  
 Székhely: 6347 Érsekcsanád, Deák Ferenc utca 76.  
 Iroda: 1095 Budapest, Soroksári u 48. 10. ép. 5. em.  
 Telefon: +36-30-944-0040 E-mail: info@tetragroup.hu

## Referenciák – projektvezetőink, mérnökeink, kollégáink szakmai referenciái

### ■ Épületgépészeti kivitelezés

- Mercedes Benz Manufacturing Hungary Kft – Karosszériaüzem és présüzem bővítése, teljeskörű épületgépészeti kivitelezés, valamint kisebb technológiai átépítési és bővítése projektek lebonyolítása, Kecskemét 2015
- Audi Brussels – Technológiai épületgépészeti kivitelezés, Brüsszel (Belgium) 2014-2015
- VW Slovakia – Új Ügyfélközpont gépészeti kivitelezése, Pozsony (Szlovákia), 2015
- 68 lakásos társasház építése, épületgépészeti kivitelezés – Werder Havelterrassen, Werder Havel (Németország) 2014-2015
- Ruag II. logisztikai csarnok felújítása, épületgépészeti kivitelezés – Eger, 2016

### ■ Épületvillamossági kivitelezés

- 68 lakásos társasház építése, épületvillamossági kivitelezés – Werder Havelterrassen, Werder Havel (Németország) 2014-2015
- 28 lakásos társasház építése, épületvillamossági kivitelezés – Budapest, Szondi utca 2016-2017
- 28 lakásos társasház építése, épületvillamossági kivitelezés – Potsdam (Németország) 2016-2017
- 56 apartmanos idősothton építése, épületvillamossági kivitelezés – Mücke (Németország) 2016-2017
- 600 lakásos társasház építése, épületvillamossági, épületautomatika kivitelezés – Budapest, Vágóhíd utca 2017-2021
- 78 lakásos társasház építése, épületvillamossági kivitelezés – Budapest, Víg utca, 2018





## ■ Épülettervezés

- 300m<sup>2</sup>-es prémium felszereltségű családi ház teljeskörű épületgépészeti, épületvillamossági tervezése, Balatonfüred, 2017
- 1 iroda + 4 lakásos társasház teljeskörű épületgépészeti, épületvillamossági tervezése, Budapest III. kerület, 2018
- 600 lakásos társasház lakásainak épületgépészeti, épületvillamossági munkaközi, és megvalósulási terveinek készítése, Budapest IV. kerület, 2018-2020
- 600 lakásos társasház üzleteinek belsőépítészeti, épületgépészeti, épületvillamossági kiviteli terveinek készítése (szolárium, nemzeti dohánybolt, gyógyszertár, 2db mérnöki iroda) Budapest IV. kerület, 2020
- 250m<sup>2</sup>-es két generációs prémium felszereltségű családi ház teljeskörű épületgépészeti, épületvillamossági tervezése, Baja, 2019
- 150m<sup>2</sup>-es faszerkezetű családi ház teljeskörű épületgépészeti, épületvillamossági tervezése, Csobánka, 2019
- Családi ház gázkazános fűtési rendszerének napelemes-hőszivattyús korszerűsítéséhez tartozó felmérések elvégzése, és kiviteli tervek készítése, Csepel, 2019
- 10.000m<sup>2</sup>-es ipari raktárcsarnok épületvillamossági tender-, és kiviteli terveinek készítése, Csepel, 2019
- 4.500m<sup>2</sup>-es ipari nyomda-, és raktárcsarnok épületvillamossági tender-, és kiviteli terveinek készítése, Csepel, 2020

## ■ Mérnöki szolgáltatások

- Irodaház időszakos villamos felülvizsgálat végzése (érintés-, tűz-, és villámvédelem, illetve erősáramú berendezések felülvizsgálata), Budapest, XI. kerület, 2017
- Msc. diplomamunka írásában való közreműködés ipari konzulens minőségben, Budapest, 2020, 2022



- Számtalan kisebb projektben való részvétel műszak tanácsadóként, tervezőként, szakértőként kiviteli tervek lektorálásában, és kivitelezési költségek optimalizálásában.

**Üdvözlettel:**



Ilos Ferenc  
ügyvezető  
Tetra Group cégcsoport

10



Tetra Group Kft.  
Tetra Build Kft.  
Tetra Invest Kft.  
Székhely: 6347 Érsekcsanád, Deák Ferenc utca 76.  
Iroda: 1095 Budapest, Soroksári u 48. 10. ép. 5. em.  
Telefon: +36-30-944-0040 E-mail: info@tetragroup.hu